

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Скопкарева Светлана Леонидовна
Должность: Директор
Дата подписания: 16.01.2023 16:44:17
Уникальный программный ключ:
e520505fa8656f87a9bfeef8d3313aa7cd58631

Дополнительное соглашение № 1
к договору аренды от 01 октября 2014 года № 129

г. Ижевск

« 07 » августа 20 15 г.

Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Удмуртской Республики «Удмуртский республиканский социально-педагогический колледж», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Кожинной Лилии Анатольевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Филиала ФГБОУ ВПО «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко» в г. Ижевске Ожеговой Татьяны Васильевны, действующей на основании доверенности от 16 сентября 2014 года № 33, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в договор аренды от 01 октября 2014 года № 129 (далее – Договор) следующие изменения:

1) Пункт 1.1 Договора изложить в следующей редакции:

«1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное пользование нежилые помещения, расположенные на 1,2,3 этажах:

на 1 этаже - 8,10; на 2 этаже - 14,24,31,48,49,50; на 3 этаже - 10,11,12,26,27,54 Литер

«А», расположенные по адресу: 426067 г. Ижевск, ул. Труда, 88 (именуемые далее «Имущество») для использования под образовательную деятельность.

Общая площадь Имущества, передаваемого в аренду 546,8 м².

Примечание: Состав, характеристика и стоимость Имущества, расчет арендной платы прилагаются к настоящему договору и являются неотъемлемой его частью.»;

2) Абзацы первый и второй пункта 3.1 Договора изложить в следующей редакции:

«3.1. Арендная плата за Имущество устанавливается в размере 454769 (четыреста пятьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят девять) руб. 04 коп. в год (с НДС).

Арендатор перечисляет ежемесячно не позднее 10 числа месяца, за который вносится платеж, арендную плату в сумме 37897 (тридцать семь тысяч восемьсот девяносто семь) руб. 42 коп. (с НДС) по следующим реквизитам: Минфин Удмуртии (БПОУ УР «УРСПК» л/с 20874722090) Отделение - НБ Удмуртская Республика, г. Ижевск, р/с 40601810500003000001».

3. Настоящее Соглашение составлено в 3-х экземплярах (по одному для каждой стороны и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним), имеющих равную юридическую силу, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и является неотъемлемой частью Договора аренды от 01 октября 2014 года № 129.

4. Адреса и реквизиты сторон:

Арендодатель:

БПОУ УР «Удмуртский республиканский социально-педагогический колледж»
Адрес: 426067, г. Ижевск, ул. Труда, 88
Минфин Удмуртии (БПОУ УР «УРСПК»
л/с 20874722090)
ИНН 1834501140 КПП 184001001
р/с № 40601810500003000001
Отделение – НБ Удмуртская Республика
г. Ижевск
БИК 049401001
ОГРН 1021801590030
Тел.: 8(3412) 21-64-33

Директор



Арендатор:

ФГБОУ ВПО «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко»
Адрес: 427621, г. Глазов, ул. Первомайская, 25
ИНН 1829907025 КПП 182901001
БИК 049401001
ОГРН 1021801093577
Тел.: 8(341) 41-5-58-57

Директор



Т. В. Ожегова

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Удмуртской
Республике**

Номер регистрационного округа 18

Произведена государственная регистрация
дополнительного соглашения

Дата регистрации « 18 » сентября 2015г.

Номер регистрации 18-18/001-18/001/035/2015-121/1

Государственный регистратор Хузина Р. М.
(подпись) (Ф.И.О.)



АКТ
Приема-передачи нежилого помещения
по договору аренды от 01 октября 2014 года №129

г. Ижевск

«04» августа 2015г.

Мы нижеподписавшиеся: КОЖИНА Лилия Анатольевна от имени Арендодателя Бюджетного профессионального образовательного учреждения Удмуртской Республики «Удмуртский республиканский социально-педагогический колледж» и ОЖЕГОВА Татьяна Васильевна от имени Арендатора Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко» на основании договора аренды нежилого помещения от 01 октября 2014 года № 129 составили настоящий акт о том, что директор Филиала ФГБОУ ВПО «ГГПИ им. В.Г. Короленко» в г. Ижевске Ожегова Т.В. сдал, а директор БПОУ УР «УРСПК» Кожина Л.А. принял нежилые помещения в здании БПОУ УР «УРСПК»: «Литер «А» на 1 этаже - №№ 60, 64; на 2 этаже – № 46; на 3 этаже - №№ 18, 23 общей площадью 219,5 кв. м., расположенные по адресу: 426067, УР, г. Ижевск, ул. Труда, 88.



Сдал Директор
Т.В. Ожегова
(Ф. И. О.)



Принял Директор
Л.А. Кожина
(Ф. И. О.)