

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Скопкарева Светлана Леонидовна

Должность: Директор

Дата подписания: 16.01.2023 16:44:13

Уникальный программный ключ:

e520505fa8656f87a9bfefef8d3313aa7cd58631

Дополнительное соглашение № 2  
к договору аренды от 01 октября 2014 года № 129

« 01 » сентября 20 16 г.

Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Удмуртской Республики «Удмуртский республиканский социально-педагогический колледж», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Кожиной Лилии Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Филиала ФГБОУ ВО «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко» в г. Ижевске Каракуловой Любови Афанасьевны, действующего на основании доверенности от 01 сентября 2015 года № 46, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в договор аренды от 01 октября 2014 года № 129 (далее – Договор) следующие изменения:

1) Преамбулу Договора изложить в следующей редакции:

«Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Удмуртской Республики «Удмуртский республиканский социально-педагогический колледж», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Кожиной Лилии Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Филиала ФГБОУ ВО «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко» в г. Ижевске Каракуловой Любови Афанасьевны, действующего на основании доверенности от 01 сентября 2015 года № 46, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем».

2) Пункт 1.1 Договора изложить в следующей редакции:

«1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное пользование нежилые помещения, расположенные на 1,2,3 этажах:

на 1 этаже - 8; на 2 этаже - 14,24,31,48,49,50; на 3 этаже - 10,11,12,54 Литер «А», расположенные по адресу: 426067 г. Ижевск, ул. Труда, 88 (именуемые далее «Имущество») для использования под образовательную деятельность.

Общая площадь Имушества, передаваемого в аренду 440,5 м<sup>2</sup>.

Примечание: Состав, характеристика и стоимость Имушества, расчет арендной платы прилагаются к настоящему договору и являются неотъемлемой его частью»;

3) Абзацы первый и второй пункта 3.1 Договора изложить в следующей редакции:

«3.1. Арендная плата за Имушество устанавливается в размере 303355 (Триста три тысячи триста пятьдесят пять) рублей 92 копейки в год (без НДС).

Арендатор перечисляет ежемесячно не позднее 10 числа месяца, за который вносится платеж, арендную плату в сумме 25279 (Двадцать пять тысяч двести семьдесят девять) рублей 66 копеек по следующим реквизитам: Минфин Удмуртии (БПОУ УР «УРСПК» л/с

20874722090) Отделение - НБ Удмуртская Республика, г. Ижевск, р/с 40601810500003000001».

2. Настоящее Соглашение составлено в 3-х экземплярах (по одному для каждой стороны и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним), имеющих равную юридическую силу, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и является неотъемлемой частью Договора аренды от 01 октября 2014 года № 129.

### 3. Адреса и реквизиты сторон:

Арендодатель:

БПОУ УР «Удмуртский республиканский социально-педагогический колледж»  
Адрес: 426067, г. Ижевск, ул. Труда, 88  
Минфин Удмуртии (БПОУ УР «УРСПК» л/с 20874722090)  
ИНН 1834501140 КПП 184001001  
р/с № 40601810500003000001  
Отделение – НБ Удмуртская Республика  
г. Ижевск  
БИК 049401001  
ОГРН 1021801590030  
Тел.: 8(3412) 21-64-33

Директор



Л. А. Кожина

Арендатор:

ФГБОУ ВО «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко»  
Адрес: 427621, г. Глазов, ул. Первомайская, 25  
ИНН 1829907025 КПП 182901001  
БИК 049401001  
ОГРН 1021801093577  
Тел.: 8(341) 41-5-58-57

Директор



Л. А. Карасьева

АКТ  
Приема-передачи нежилого помещения  
по договору аренды от 01 октября 2014 года № 129

г. Ижевск

«01» сентября 2016г.

Мы нижеподписавшиеся: КОЖИНА Лилия Анатольевна от имени Арендодателя Бюджетного профессионального образовательного учреждения Удмуртской Республики «Удмуртский республиканский социально-педагогический колледж» и КАРАКУЛОВА Любовь Афанасьевна от имени Арендатора Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Глазовский государственный педагогический институт имени В.Г. Короленко» на основании договора аренды нежилого помещения от 01 октября 2014 года № 129 составили настоящий акт о том, что директор Филиала ФГБОУ ВО «ГПИ им. В.Г. Короленко» в г. Ижевске Каракулова Л.А. сдал, а директор БПОУ УР «УРСПК» Кожина Л.А. принял нежилые помещения в здании БПОУ УР «УРСПК»: «Литер «А» на 1 этаже - № 10; на 3 этаже - №№ 26, 27 общей площадью 106,3 кв. м., расположенные по адресу: 426067, УР, г. Ижевск, ул. Труда, 88.

Сдал

Директор

(подпись)

  
(подпись)

Л.А. Каракулова

(Ф.И.О.)



Принял

Директор

(подпись)

  
(подпись)

Л.А. Кожина

(Ф.И.О.)



**Управление  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Удмуртской Республике**

Номер регистрационного округа 18

Произведена государственная регистрация дополнительного  
соглашения

Дата регистрации «15» сентября 2016г.

Номер регистрации 18-18/001-18/001/019/2016-4710/1

Регистратор \_\_\_\_\_

(подпись)

Каширина Е.А.

(Ф.И.О.)

